

Κηφισιά, 6 Ιουνίου 2024

Βασικά Οικονομικά Μεγέθη του Ομίλου ΕΛΛΑΚΤΩΡ**1^ο Τρίμηνο 2024**

Η ΕΛΛΑΚΤΩΡ (Reuters: HELr.AT, BLOOMBERG: ELLAKTOR GA) ανακοινώνει τα βασικά οικονομικά μεγέθη του 1^ο Τριμήνου 2024.

Τα αποτελέσματα του 1^{ου} Τριμήνου 2023, με τα οποία συγκρίνονται αυτά του 1^{ου} Τριμήνου 2024, παρουσιάζονται διακριτά σε Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες (Σ.Δ.) και Διακοπήσιμες Δραστηριότητες (Δ.Δ.)· οι τελευταίες περιλαμβάνουν την ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ.

Βασικά Οικονομικά μεγέθη Ομίλου 1^{ου} Τριμήνου 2024

- **Πωλήσεις €90 εκατ.**, στα ίδια περίπου επίπεδα με τις πωλήσεις του 1^{ου} Τριμ. '23 από ΣΔ.
- **Κέρδη προ Φόρων Τόκων και Αποσβέσεων (EBITDA) €51,3 εκατ.**, αύξηση 15% (3Μ'23 ΣΔ €44,7 εκατ.), με περιθώριο EBITDA 57%, έναντι περιθωρίου 49% το αντίστοιχο διάστημα πέρυσι.
- **Κέρδη προ Φόρων (ΚΠΦ) €32,1 εκατ.**, αύξηση 58% (3Μ'23 ΣΔ €20,4 εκατ.).
- **Καθαρά Κέρδη €24 εκατ.** έναντι κερδών από ΣΔ €13,2 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι, αύξηση 82%.
- **Θετικές Λειτουργικές Ταμειακές Ροές ύψους €35,6 εκατ..**
- **Καθαρή ρευστότητα Ομίλου¹: €493 εκατ.** στις 31.03.2024 έναντι €308 εκατ. στις 31.12.2023.
- **Τα ταμειακά διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία ενεργητικού του Ομίλου ανήλθαν σε €707 εκατ.** στις 31.03.2024 έναντι €521 εκατ. στο τέλος του 2023.
- **Το σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ξεπερνά το €1 δισ. (€1.004,4 εκατ.),** ήτοι €2,89 ανά μετοχή.

Βασικά Οικονομικά Μεγέθη Ομίλου 1^ο Τρίμηνο 2024

¹ Εξαιρουμένου του καθαρού δανεισμού του Μορέα και υποχρεώσεων από μισθώσεις ΔΠΧΑ 16.

1. Αποτελέσματα

€ εκατ.	Q1 2023			Q1 2024	Δ%
	ΣΔ	ΔΔ	Ομίλου	Ομίλου	ΣΔ
Πωλήσεις	90,9	114,3	205,2	90,0	(1%)
Κόστος πωληθέντων*	(40,3)	(115,4)	(155,8)	(33,9)	16%
Μεικτό κέρδος	50,6	(1,2)	49,4	56,1	11%
Έξοδα διάθεσης & διοίκησης*	(8,0)	(4,6)	(12,6)	(8,7)	(9%)
Λοιπά έσοδα & λοιπά κέρδη/(ζημίες)*	1,6	0,5	2,0	1,0	(34%)
Μερίδιο κέρδους/(ζημιάς) από συγγενείς εταιρείες	0,5	0,0	0,5	2,8	>100%
EBITDA	44,7	(5,4)	39,3	51,3	15%
<i>EBITDA περιθώριο (%)</i>	49%	(5%)	19%	57%	
Αποσβέσεις	(18,4)	(1,2)	(19,6)	(16,9)	8%
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης (EBIT)	26,3	(6,6)	19,7	34,3	30%
Κέρδη από non-core συγγενείς εταιρείες	0,1	0,0	0,1	(0,8)	<(100%)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	(6,1)	(2,8)	(8,9)	(1,4)	77%
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	20,4	(9,4)	10,9	32,1	58%
Φόρος εισοδήματος	(7,1)	(1,3)	(8,5)	(8,1)	(14%)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες)	13,2	(10,8)	2,5	24,0	82%

*Εξαιρουμένων των αποσβέσεων

€ εκατ.	31.12.23	31.03.24	Δ%
Ενσώματα πάγια, Άυλα περιουσιακά στοιχεία & Επενδύσεις σε ακίνητα	448,7	435,2	(3%)
Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς & κοινοπραξίες	84,0	86,9	3,5%
Λοιπά χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβέσιμο κόστος & χρημ/κα στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	111,9	181,0	61,7%
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο	216,1	212,0	(1,9%)
Απαιτήσεις*	404,8	358,0	(11,6%)
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	48,6	48,5	(0,1%)
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	5,6	5,1	(8,9%)
Προθεσμιακές καταθέσεις άνω των 3 μηνών	190,0	223,3	17,6%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (και δεσμευμένες καταθέσεις)	352,8	453,6	28,6%
Στοιχεία Ενεργητικού περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων προς πώληση	122,3	-	Nc
Σύνολο Ενεργητικού	1.984,7	2.003,6	1%
€ εκατ.	31.12.23	31.03.24	Δ%
Ίδια Κεφάλαια, εξαιρ. μη ελεγχουσών συμμετοχών	896,6	916,9	2,3%
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	78,1	87,5	12,1%
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	974,7	1.004,4	3,1%
Σύνολο Δανείων*	601,4	604,9	0,6%
Υποχρεώσεις από μισθώσεις*	63,0	62,5	(0,7%)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	107,8	121,6	12,8%
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	23,7	23,8	0,7%
Λοιπές βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	86,2	70,5	(18,1%)
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	52,2	47,0	(10%)
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	75,9	68,8	(9,3%)
Σύνολο Υποχρεώσεων	1.010,1	999,2	(1,1%)

Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	1.984,7	2.003,6	1%
---	----------------	----------------	-----------

*Περιλαμβάνονται κυκλοφορούντα και μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία/βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

3. Πωλήσεις & Λειτουργική Κερδοφορία Ομίλου ανά κλάδο Δραστηριότητας στο 1^ο Τρίμηνο 2024

€ εκατ.	Q1'23	Q1'24	Δ%
Παραχωρήσεις	64,2	66,4	3%
Π ω λ ή σ ε ι ς			
Περιβάλλον	24,1	23,5	(3%)
Ανάπτυξη Ακινήτων	2,5	0,0	(100%)
Λοιπά	0,3	0,1	(42%)
Απαλοιφές	(0,1)	0,0	
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	90,9	90,0	(1%)
Διακοπείσες Δραστηριότητες *	114,3		
Σύνολο	205,2		(56%)

€ εκατ.	Q1'23	Q1'24	Δ%
Παραχωρήσεις	41,0	47,8	17%
Ε Β Ι Τ Δ Α			
Περιβάλλον	3,7	5,8	58%
Ανάπτυξη Ακινήτων	1,8	(0,5)	<(100%)
Λοιπά	(1,8)	(1,8)	0%
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	44,7	51,3	15%
Διακοπείσες Δραστηριότητες*	(5,4)	0,0	
Σύνολο	39,3	51,3	30%

EBITDA Margin % Σ.Δ.	49%	57%	
EBITDA Margin %	19%		

*Κλάδος Κατασκευής

1.4 Σχετικά με τον Όμιλο ΕΛΛΑΚΤΩΡ

- Ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ είναι ένας από τους μεγαλύτερους ομίλους υποδομών στην Ελλάδα κι ένας εκ των κορυφαίων στη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Με διεθνή παρουσία σε 4 χώρες και διαφοροποιημένο χαρτοφυλάκιο δραστηριοτήτων που

εστιάζει στους τομείς Παραχωρήσεων, Περιβάλλοντος και Ανάπτυξης Ακινήτων, θέτει τις βάσεις και χαράσσει το δρόμο προς ένα ασφαλές και βιώσιμο μέλλον.

- Συνδυάζοντας τα 70 χρόνια ιστορίας, την εμπειρία - τεχνογνωσία των εργαζομένων του και καινοτόμες πρακτικές, ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ επιχειρεί με περιβαλλοντική και κοινωνική ευθύνη, παρέχοντας υψηλής αρτιότητας έργα υποδομής, ενέργειας και περιβάλλοντος, προάγοντας την κυκλική οικονομία με καινοτόμες λύσεις διαχείρισης απορριμμάτων, συμβάλλοντας στην ανάπτυξη και την βελτίωση της ποιότητας ζωής και στοχεύοντας στη συνεχή δημιουργία προστιθέμενης αξίας για το σύνολο των μετόχων, των εργαζομένων, και της ελληνικής οικονομίας και κοινωνίας.
- Το Φεβρουάριο του 2023 ο Όμιλος ΕΛΛΑΚΤΩΡ συμπεριλαμβάνεται για πρώτη φορά στον χρηματιστηριακό δείκτη αειφορίας Financial Times Stock Exchange4-Good (FTSE4Good) Index Series και το Μάιο 2023 η ΕΛΛΑΚΤΩΡ προστέθηκε στο δείκτη MSCI Greece Small Cap Index.
- Βαθμολογία 95% στον δείκτη του ATHEX με την επωνυμία "ESG Transparency Score".

Λοιπά Στοιχεία

- **Reuters** HELr.AT, **BLOOMBERG** ELLAKTOR GA
 - www.ellaktor.com
 - ir@ellaktor.com
 - [LinkedIn](#)
-